

Aktuelt tinglyst dokument



Dokument:

Dato/løbenummer: 17.03.2011-1002379486

Servitut:

Senest påtegnet:

17.03.2011 10:58:47

Ejendom:

Adresse: Poul Larsens Vej 20
8600 Silkeborg
Landsejerlav: Gødvad By, Gødvad
Matrikelnummer: 0012ik

Adresse: A.C.Illums Vej 25
8600 Silkeborg
Landsejerlav: Gødvad By, Gødvad
Matrikelnummer: 0012iæ

Ejendomsforhold:

Andet

Hegn

Tekniske anlæg:

El / vand / varme / gas

Færdsel:

Andet

Servitut tekst:

Deklaration om hegn, vedligeholdelse af stier og fællesarealer m.v.

Undertegnede ejer af matr. nr. 12 IÆ og 12 IK Gødvad By, Gødvad deklarerer herved, at der med bindende virkning for såvel nuværende som efterfølgende ejere af matr. nr. 12 IÆ og 12 IK Gødvad By, Gødvad tinglyses følgende

bestemmelser forud for al pantegæld med Silkeborg Kommune som påtaleberettiget og med respekt af de nu tinglyste servitutter:

Pkt. a. Hegn mod naboparceller skal placeres sådan på grunden, at bevoksningen til enhver tid kan holdes indenfor skellinien og iøvrigt under iagttagelse af hegnslovens bestemmelser.

Pkt. b. Køberen og den til enhver tid værende ejer respekterer, at Silkeborg Kommune som ejer af til grunden stødende arealer, ikke skal deltage i hegnsudgifter til fælles hegn. Hegnspligten i sådan skel påhviler således alene køberen eller den til enhver tid værende ejer.

Pkt. c. Køberen og til enhver tid værende ejer respekterer anbringelse af skabe for el og telefon m.v. samt eventuelle mast(er) for belysning.

Pkt. d. Indtil der i henhold til lokalplan nr. 142.03 er oprettet en grundejerforening, forestås drift- og vedligeholdelse af stier, fællesarealer, beplantningsbælter m.v. af Silkeborg Kommune, hvorfor Silkeborg Kommune forbeholder sig ret til efter Byrådets nærmere bestemmelser herom, at pålægge grundejerne i området en forholdsmæssig andel af drifts- og vedligeholdelsesudgifterne.

Pkt. e. Overkørsler til parcellen skal godkendes af vejmyndigheden.

Myndighed:

Navn: Silkeborg Kommune
Søvej 1
8600 Silkeborg
Cvr-nr.: 29189641

Påtaleberettiget:

Navn: Silkeborg Kommune
Søvej 1
8600 Silkeborg
Cvr-nr.: 29189641

**Elektronisk akt anmeldelse
information:**

Anmelder:

ADVOKATAKTIESELSKABET KAALUND & PARTNERE
Vestergade 2
8600 Silkeborg
20537086

Cvr-nr.:

Kontaktoplysninger:

Kirsten Bakkær,
87228083
kb@kaalund.dk

Erklæringer:

Erklæringer iht. planlovens § 15, jf. § 42
Kommunalbestyrelsen godkender ved sin underskrift
tinglysning af servitutten, jfr. planloven § 42.

Betalt tinglysningsafgift:

1.400 DKK

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse: A.C.Illums Vej 25
8600 Silkeborg
Landsejerlav: Gødvad By, Gødvad
Matrikelnummer: 0012iæ

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

17.03.2011 10:58:47

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

17.03.2011-1002379486

Bemærkninger:

Det bemærkes at servitutten ikke kan have prioritet forud for
al pantegæld, idet der mangler lovhjemmel herfor i
anmeldelsen.

Ejendom:

Adresse: Poul Larsens Vej 20
8600 Silkeborg
Landsejerlav: Gødvad By, Gødvad
Matrikelnummer: 0012ik

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

17.03.2011 10:58:47

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

17.03.2011-1002379486

Bemærkninger:

Det bemærkes at servitutten ikke kan have prioritet forud for al pantegæld, idet der mangler lovhjemmel herfor i anmeldelsen.